

PENGARUH NET PROFIT MARGIN, RETURN ON ASSET, DEBT TO EQUITY RATIO, PRICE EARNING RATIO, DAN DIVIDEND PER SHARE TERHADAP STOCK PRICE DI PERUSAHAAN PROPERTY AND REAL ESTATE YANG TERCATAT PADA BEI TAHUN 2010 - 2013

VERY DWI NUGROHO

*Program Studi Akuntansi - S1, Fakultas Ekonomi & Bisnis,
Universitas Dian Nuswantoro Semarang*

URL : <http://dinus.ac.id/>

Email : 212201101889@mhs.dinus.ac.id

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh rasio keuangan yang terdiri dari Net Profit Margin, Return On Asset, Debt to Equity Ratio, Price Earning Ratio, dan Dividend Per Share terhadap Harga Saham pada perusahaan Property And Real Estate yang tercatat pada BEI tahun 2010 - 2013. Jenis data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data sekunder dengan jumlah populasi sebanyak 46 perusahaan Property And Real Estate yang tercatat pada BEI tahun 2010 - 2013 secara berturut - turut. Metode pemilihan sampel dalam penelitian ini menggunakan purposive sampling dengan jumlah 14 perusahaan. Alat bantu yang digunakan untuk mengetahui pengaruh rasio keuangan tersebut terhadap Harga Saham adalah menggunakan aplikasi SPSS versi 20. Penelitian ini menggunakan teknik analisis data regresi linier berganda.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa variabel independen yaitu Net Profit Margin, Return On Asset, Debt to Equity Ratio, Price Earning Ratio dan Dividend Per Share berpengaruh signifikan terhadap Harga Saham. Dapat dilihat nilai F hitung sebesar 7,789 dengan probabilitas $0,000 < 0,05$, serta nilai Adjusted R-Square menunjukkan sebesar 0,465 yang berarti bahwa variabel tersebut memberikan kontribusi sebesar 46,5% terhadap Harga Saham. Secara parsial variabel Net Profit Margin dengan signifikansi sebesar 0,919 dan Debt to Equity Ratio dengan signifikansi sebesar 0,418 tidak berpengaruh signifikan terhadap Harga Saham. Sedangkan variabel Return On Asset dengan signifikansi sebesar 0,003, Price Earning Ratio dengan signifikansi sebesar 0,001, dan Dividend Per Share dengan signifikansi sebesar 0,001 berpengaruh positif dan signifikan terhadap Harga Saham.

Kata Kunci : Net Profit Margin, Return On Asset, Debt to Equity Ratio, Price Earning Ratio, Dividend Per Share, Harga Saham

THE EFFECT OF NET PROFIT MARGIN, RETURN ON ASSET, DEBT TO EQUITY RATIO, PRICE EARNING RATIO, AND DIVIDEND PER SHARE ON STOCK PRICE IN THE PROPERTY AND REAL ESTATE COMPANIES LISTED ON IDX OVER THE PERIOD 2010 TO 2013

VERY DWI NUGROHO

*Program Studi Akuntansi - S1, Fakultas Ekonomi & Bisnis,
Universitas Dian Nuswantoro Semarang*

URL : <http://dinus.ac.id/>

Email : 212201101889@mhs.dinus.ac.id

ABSTRACT

This research aims to determine the effect of the financial ratios consisting of the Net Profit Margin, Return on Asset, Debt to Equity Ratio, Price Earning Ratio, and Dividend Per Share on Stock Price in the Property And Real Estate companies listed on the IDX over the period 2010 to 2013. The type of data used in this research is secondary data with a total population of 46 Property And Real Estate companies listed on the IDX over the period 2010 to 2013 respectively. The method of selecting the sample in this research using purposive sampling with 14 companies. Tools used to determine the effect of the financial ratios on stock price is using SPSS version 20. This research uses data analysis techniques multiple linear regression.

The research shows that the independent variable i.e. Net Profit Margin, Return on Asset, Debt to Equity Ratio, Price Earning Ratio and Dividend Per Share have significant effect on Stock Price. Can be calculated F value of 7.789 with a probability of 0.000 <0.05, and Adjusted R-Square value of 0.465 indicates which means that these variables accounted for 46.5% of the Stock Price. Partial variable Net Profit Margin with a significance of 0.919 and Debt to Equity Ratio with a significance of 0.418 no significant effect on Stock Price. While the variable Return On Asset with a significance of 0.003, Price Earning Ratio with a significance of 0.001, and Dividend Per Share with a significance of 0.001 positive and significant effect on Stock Price.

Keyword : Net Profit Margin, Return on Asset, Debt to Equity Ratio, Price Earning Ratio, Dividend Per Share, Stock Prices