

Pengaruh Rasio Likuiditas, Rasio Profitabilitas dan Rasio Solvabilitas terhadap Tingkat Return Saham Perusahaan (Studi Empiris pada Perusahaan Property dan Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2012-2014)

KARINA SEKAR WINDHAYU

(Pembimbing : Juli Ratnawati, SE, M.Si)

Akuntansi - S1, FEB, Universitas Dian Nuswantoro

www.dinus.ac.id

Email : 212200901444@mhs.dinus.ac.id

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pengaruh rasio likuiditas, rasio profitabilitas, dan rasio solvabilitas yang masing-masing diproksikan secara berurutan dengan current ratio, net profit margin, dan debt to equity ratio terhadap tingkat return saham perusahaan property dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia untuk periode tahun 2012-2014. Objek penelitian ini adalah seluruh perusahaan property dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2012-2014, dan aktif menerbitkan laporan keuangan serta secara konsisten memperoleh laba positif selama tahun pengamatan. Teknik pemilihan sampel dengan menggunakan teknik purposive sampling yaitu teknik pengambilan sampel berdasarkan pada karakteristik tertentu. Berdasarkan kriteria yang telah ditetapkan, diperoleh jumlah sampel sebanyak 15 perusahaan. Jenis data yang digunakan adalah data sekunder yang diperoleh dari Indonesian Stock Exchange (IDX). Alat analisis yang digunakan adalah uji asumsi klasik, yang meliputi: uji normalitas, uji multikolinieritas, uji heteroskedastisitas, dan uji autokorelasi, dengan menggunakan metode analisis data yaitu analisis regresi linear berganda. Hasil penelitian ini memberikan hasil bahwa rasio likuiditas, rasio profitabilitas, dan rasio solvabilitas berpengaruh secara signifikan terhadap tingkat return saham. Secara simultan menunjukkan bahwa rasio keuangan berpengaruh positif terhadap tingkat return saham pada perusahaan property dan real estate.

Kata Kunci : Current Ratio, Net Profit Margin, Debt to Equity Ratio, dan Return Saham

**The Effect of Liquidity Ratio, Profitability Ratio, and Solvency Ratio
on the Level of Stock Returns (Empirical Studies on Property and
Real Estate Companies Listed In Indonesia Stock Exchange for the
period 2012-2014)**

KARINA SEKAR WINDHAYU

(Lecturer : Juli Ratnawati, SE, M.Si)

Bachelor of Accounting - S1, Faculty of Economy & Business,

DINUS University

www.dinus.ac.id

Email : 212200901444@mhs.dinus.ac.id

ABSTRACT

This study aimed to analyze the effect of the liquidity ratio, profitability ratio and solvency ratio which each proxy sequentially with the current ratio, net profit margin, and the debt to equity ratio, on stock returns property and real estate companies listed on Indonesia Stock Exchange for the period 2012-2014. The object of this study is all the property and real estate companies listed on Indonesia Stock Exchange for the period 2012-2014, and actively publish the financial reports and consistently gain positive earnings over the observation period. The sample selection is using purposive sampling technique that is a sampling technique based on certain characteristics. Based on pre-defined criteria, obtained a total sample of 15 companies. The data used is secondary data obtained from the Indonesian Stock Exchange (IDX). The analysis tool used is a classical assumption test including: normality test, multicollinearity test, heteroscedasticity test, and autocorrelation test, by using the method of data analysis that is multiple linear regression analysis. The results of this study provide that liquidity ratios, profitability ratios and solvency ratios significantly effect the level of stock returns. Futhermore, simultaneously suggests that financial ratios have a positive effects on the level of stock returns of property and real estate companies.

Keyword : Current Ratio, Net Profit Margin, Debt to Equity Ratio and Stock Returns